

南京新工数字科技有限责任公司

2026 年度数字化项目造价评估服务机构选聘公告

一、项目概况

为提高南京新工数字科技有限责任公司（以下简称新工数科或委托方）数字化项目管理的科学性、规范性，聚焦项目管控要求，拟委托第三方服务机构对数字化项目的项目造价进行科学评估，提高数字化项目实施规范性，确保项目投入的公允性，加强项目过程、质量管理。2026 年度预计需开展造价评估的数字化项目投资约 2400 万元。

二、服务内容

针对委托方数字化项目的建设内容，通过专业技术方法对项目的开发、运维等人工成本和费用进行精细化估算；同时，对项目的业务需求合理性及功能点清单进行审核评估，确保功能设计完整覆盖业务目标、无冗余、无功能缺失，并符合资源投入的合理性要求，为项目价值与成本控制提供量化依据；委托方要求完成的其他相关工作。

三、选聘范围

本次选聘面向具有软件工程造价评估机构资质的造价评估服务机构，按本公告“六、评分规则”选出 1 家符合条件的造价评估机构为本项目提供专项服务，服务期为合同签订后 1 年。

四、参选资格条件

（一）基础要求

1. 参选单位必须在中华人民共和国境内注册，具有独立的法人资格，能够独立承担法律责任；

2. 参选单位自 2023 年 1 月 1 日以来无违法违规记录，未被列入“信用中国”网站 (www. creditchina. gov. cn) 渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，且近三年未受到市场监督管理局、行业管理、税务及其他政府机构的行政处罚；

3. 参选单位需具备中国电子质量管理协会颁发并在有效期内的《软件工程造价评估机构能力符合性证书》或北京软件造价评估技术创新联盟颁发并在有效期内的《软件造价评估机构服务能力等级证书》；

4. 本项目拟派的负责人具备工业和信息化部或北京软件造价评估技术创新联盟颁发的软件工程造价师资质；

5. 参选单位 2023 年 1 月 1 日以来完成过数字化项目合同金额 300 万元及以上的造价评估工作（至少提供 1 个详细案例）；

6. 参选单位就本项目拟派的负责人 2023 年 1 月 1 日以来完成过数字化项目合同金额 300 万元及以上的造价评估工作（至少提供 1 个详细案例）。

以上要求需提供的对应证明材料见附件二《参选文件格式》“三、资格证明文件”，如未能提供，则不能入围本次选聘。

（二）项目时间要求

1. 协议签订后，根据数字化项目具体安排，在委托方出具工作通知要求受托方进场进行造价评估工作之日起 3 个工作日内必须进场开展工作；

2. 进场后 15 个工作日内提交造价评估报告征求意见稿；
3. 与委托方沟通结束后，必须在 5 个工作日内提交修改稿；
4. 委托方提出修改意见后，5 个工作日内提供书面反馈意见及修改后报告；
5. 在委托方所委托的项目建设周期内，如项目的范围出现变更、增减，受托方需根据实际情况对造价评估报告进行必要的调整，调整后的造价评估报告需经过委托方确认(确认方式与上述 1 至 4 条一致)。

(三) 其他要求

1. 在提交纸质报告及反馈意见时，应同时将电子稿发给委托方；
2. 评估过程中，若遇特殊事项、重大事项，应及时向委托方业务主管部门报告；
3. 未经委托方书面同意，不得将工作底稿及评估过程中获得的有关信息外传。根据法律、法规、职业道德守则要求向有关监管部门、司法部门提供信息或披露信息的除外。

五、报价要求

本项目最高限价为：

序号	项目合同金额	最高限价	分值
1	10 万元以下	1500 元	10
2	10 万元到 100 万元	项目合同金额的 1.0%	30
3	100 万元到 500 万元	项目合同金额的 0.8%	30
4	500 万元以上	项目合同金额的 0.8%	20
5	单项最高限价	100000 元	10

以上任何一项报价超过对应最高限价的均为无效报价，参选文件将会被否决。

六、评分规则

委托方根据相关规定组建评审委员会，对所有参选单位提交的参选文件进行审查，对所有符合资格要求的参选单位报价进行评分。

1、单项评审基准价：按照“五、报价要求”中各个单项的所有参选报价的最低报价（不含税）作为该项目的评审基准价。

2、单项参选报价：参选单位报价中各个单项报价的不含税价格，按照“单项报价或费率/(1+税率)”计算。

3、评审方法：

单项报价得分 = 单项分值 × (2 - 单项参选报价/单项评审基准价)；

报价总分 = 各项单项报价得分合计。

七、费用支付

(一) 费用扣减事项

对于不能达到规定时间要求的，每延迟一天扣减总费用的 0.05%；未能按参选材料的承诺派出对应人员，未能按实施方案开展工作的，委托方有权根据情况扣减费用；对于重大事项、特殊事项未及时报告，报告中出现重大差错等情况，导致委托方利益受损或对委托方造成不良或负面影响的，扣减总费用的 20%，造成严重后果的扣减全部费用；发生前述情形后，经委托方催告后仍不改正的，已经发生的费用自理，应另行支付委托方评估服务费用总额的 20%作为违约金，同时赔偿因

此给委托方造成的全部损失。

（二）费用支付

报告获得委托方审核通过，且能完整提交正式纸质评估报告，受托方服务不存在费用扣减事项，委托方收到正式纸质评估报告后，受托方在 30 个工作日内提供正式发票，委托方在 15 个工作日内支付当次委托的全部费用。

八、合同条款

本项目中选单位和委托方签订合同时，需同步签订《廉政协议书》，见附件一。

九、参选文件要求

（一）文件格式

见附件二《参选文件格式》。

（二）文件封装

1. 参选文件封面须标明参选单位名称、编制日期、联系电话；正文需按附件格式要求添加目录、并于页面下方居中位置添加页码。

2. 参选文件须采用 A4 纸印制后胶装，不得使用订书针装订或活页装订；一份正本及两份副本加盖骑缝章后全部放入档案袋中并密封，密封条上标明项目名称和参选单位名称后在密封处加盖骑缝章。

特别提醒：不符合文件封装要求的参选文件，可能会丧失中选资格。

（三）文件递交

参选文件递交截止时间：2026 年 2 月 6 日 14 时 30 分

参选文件递交地址：南京市雨花台区安德门大街 55 号丰泰城 C 幢 7 楼 709 会议室。

联系人：翁经理 13382052528

九、其他事项

1. 参与选聘的服务机构必须对参选材料的真实性与准确性负责。

2. 参选单位需严格按照选聘公告的要求制作参选文件，如因文件不规范、内容不符合要求，或真实性与准确性与实际不符等导致参选单位不能中选以及其它对参选单位不利的后果、被评审委员会否决的，由参选单位自行承担责任。

3. 委托方将组织专项评审，评审委员会按照所有参选单位最终得分自高到低推荐不超过 3 家候选合作单位，评审结果经委托方审批后，排名第 1 位的候选合作单位为本项目的中选单位。如中选单位未按时与委托方签订合同，委托方将按照顺位选择其他候选合作单位作为中选单位。

评审结束后，将通知中选单位，未获通知者为未中选。选聘结果在南京医药集团股份有限公司官方网站（www.njyy.com）公告。

4. 委托方有权要求参选单位就参选材料做进一步说明，并保留议价的权利。

5. 参与本次选聘的单位及从业人员不得将本次选聘的有关资料对外泄露。

南京新正数字科技有限责任公司

2026 年 1 月 30 日



附件一 廉政协议书

廉 政 协 议 书

为了确保项目顺利进行，防止各种腐败的发生，根据国家和江苏省、南京市有关廉政建设的规定，特订立本协议如下：

一、双方应当自觉遵守国家和省、市有关廉政建设的规定。

二、委托人（甲方）方面：

1、委托人及其工作人员不得以任何形式向代理人（乙方）索要和收授回扣等好处。

2、委托人工作人员应当保持与代理人的正常业务交往，不得接受代理人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在代理人报销任何应由个人支付的费用。

3、委托人工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

4、委托人工作人员不得要求或者接受代理人为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排、旅游以及出国等提供方便。

5、委托人工作人员不得向代理人介绍家属或者亲友从事与委托人项目有关的经济活动。

三、代理人（乙方）方面：

1、代理人应通过正常途径开展相应业务工作，不得向委托人工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

2、代理人不得为牟取私利擅自与委托人工作人员就项目承包、项目费用、材料设备供应、项目变动、项目验收、项目质量问题处理

等进行私下商谈或者达成默契。

3、代理人不得以任何理由、邀请委托人工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

4、代理人不得为委托人工作人员购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

5、代理人如发现委托人工作人员有违反上述协议者，应向委托人领导或者委托人上级单位举报，委托人不得找任何借口对代理人进行报复，委托人对举报属实和严格遵守廉洁协议的代理人，在同等条件下给予承接后续项目的优先参评权。

四、委托人发现代理人有违反本协议或者采用任何手段行贿委托人工作人员，委托人根据具体情节和造成的后果追究代理人合同金额5%的违约金，由此给委托人单位造成的损失均由代理人承担，5年内该代理人及其所属分子机构（含其实际控制人）不得参与委托人及所属企业选聘项目。

甲方（盖章）：

代表签字：

日 期：

乙方（盖章）：

代表签字：

日 期：

附件二 参选文件格式

封面

【正本/副本】

南京新工数字科技有限责任公司
2026 年度数字化项目造价评估服务机构
参选文件

参选单位:

编制日期:

联系电话:

目录

一、响应函

二、授权委托书

三、参选资格证明文件

3.1

3.2

.....

四、报价表

(参选单位应按照以上顺序进行编制目录，目录层级为二级)

一、响应函

响应函

致南京新工数字科技有限责任公司：

1、在研究了南京新工数字科技有限责任公司 2026 年度数字化项目造价评估服务机构选聘公告和相关内容后，我方愿遵照公告的要求承担该项工作，我方详细报价详见我方提交的《报价表》。

2、我方将指定_____（姓名）为项目负责人。

3、本参评文件的有效期限自递交文件截止日后 90 天有效，如中选，有效期将延至合同终止日为止。

4、在合同协议书正式签署生效之前，本响应函连同你单位的中选通知书将构成我们双方共同遵守的文件，对双方具有约束力。

5、我方如果中选，将保证履行选聘公告、选聘文件以及选聘文件修改书（如有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成合同中的全部任务。

参选单位：（公章）

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：

二、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（参选单位名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）参选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至（项目名称）签订合同之日止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

参选单位：（公章）

法定代表人：（签字）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码：

年 月 日

三、资格证明文件

按照本项目选聘公告“四、参选资格条件（一）基础条件”所列条款的顺序，提供下列证明文件：

1. 有效的法人机构证明（如企业应提供营业执照复印件，事业单位提供事业单位法人证书复印件等），需加盖参选单位公章。

2. 参选单位承诺书以及完整的“信用中国”查询报告：

（1）承诺书内容：自2023年1月1日以来无违法违规记录，未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，且近三年未受到市场监督管理局、行业管理、税务及其他政府机构的行政处罚。承诺书格式自拟，需加盖参选单位公章。

（2）“信用中国”查询报告日期应自本项目选聘公告之日起，至参选文件递交截止日之间的范围内。无查询日期或超出范围的查询日期，将导致参选文件被否决。查询报告需加盖参选单位公章。

3. 下列任意一种有效证书的复印件，需加盖参选单位公章：

（1）中国电子质量管理协会颁发的《软件工程造价评估机构能力符合性证书》；

（2）北京软件造价评估技术创新联盟颁发并在有效期内的《软件造价评估机构服务能力等级证书》。

4. 本项目拟派负责人的资质证明，所有材料需加盖参选单位公章：

工业和信息化部或北京软件造价评估技术创新联盟颁发的软件工程造价师资质；提供相关证明或证书复印件、以及本项目参选文件

递交截止日前三个月拟派负责人在参选单位缴纳社保的证明。

5. 参选单位业绩证明，所有材料需加盖参选单位公章：

提供至少一个 2023 年 1 月 1 日以来已完成的数字化项目（项目合同金额须为 300 万元及以上）造价评估业绩；

业绩证明材料：造价评估合同复印件、造价评估报告等其他证明，所附合同及其他证明材料需能体现合同签订时间或者造价服务时间、相关工作内容且工作已完成；仅提供框架协议为无效案例。

6. 本项目拟派的负责人业绩证明，所有材料需加盖参选单位公章：

提供至少一个由本项目拟派的负责人自 2023 年 1 月 1 日以来已完成的数字化项目（项目合同金额须为 300 万元及以上）造价评估业绩，业绩须为本项目拟派的负责人在参选单位任职期间完成。在其他单位完成的业绩无效。

业绩证明材料：造价评估合同复印件、造价评估报告等其他证明，所附合同及证明材料需能体现合同签订时间或者造价服务时间、本项目拟派的负责人姓名、相关工作内容且工作已完成；仅提供框架协议为无效案例。

如“5. 参选单位业绩证明”提供的材料能够证明为本项目拟派的负责人完成，可无需提供本项目拟派的负责人业绩证明材料，但必须在本项标题下进行文字说明。未提供文字说明也未提供相关证明材料，且“5. 参选单位业绩证明”提供的材料无法证明为本项目拟派的负责人完成的，视为不符合资格要求。

四、报价表

南京新工数字科技有限责任公司

2026 年度数字化项目造价评估服务机构选聘

报价表

序号	项目合同金额	报价
1	10 万元以下	___元
2	10 万元到 100 万元以下	项目合同金额的__%
3	100 万元到 500 万元	项目合同金额的__%
4	500 万元以上	项目合同金额的__%
5	单项最高限价	___元

注：以上报价或费率，均包含【 】%的增值税。

参选单位：（盖章）

日期：