徐州市广济连锁药店有限公司
年度招标代理服务机构选聘公告

徐州市广济连锁药店有限公司根据自身工作需要，需选聘一家招标代理机构提供年度招标代理服务，请收到本文件的单位认真研究，积极参与本次选聘工作。

一、项目概况

1、项目目的：

徐州市广济连锁药店有限公司年度招标代理机构服务合同即将到期，为合规开展招标采购工作，需重新选聘一家招标代理服务机构提供年度服务。

2、服务周期：两年。

3、开展方式：公开发布的中介机构选聘。

4、服务内容：

(1)招标代理服务：向招标人提供工程策划和代理咨询建议；负责草拟发包方案报招标人决策；发布招标公告；组织接收投标申请人报名；编制招标文件，并对其合法性、准确性和严密性负责；组织现场踏勘和答疑；组织开标、评标(评标过程须提供全程公证)；处理招标过程中出现的质疑、投诉等事项；草拟合同；编制招投标情况书面报告，招投标资料整理归档等。

(2)中介机构选聘信息发布服务：根据徐州广济的中介机构选聘需求，将在南京医药官网发布的中介机构选聘信息同步在江苏招标采购服务平台进行发布。

(3)其他咨询服务：按徐州广济要求，提供与招标工作及中介机构选聘工作有关的咨询服务，包括但不限于：

(3.1)为招标人制度修订提供必要建议；

(3.2)提供与招投标相关的法律法规咨询；

(3.3)为中介机构选聘项目提供投诉处理建议；

(3.4)为代理项目提供前期策划咨询，后期合同谈判及纠纷处理服务；

以上服务内容，必要时须出具书面建议书。

5、时效要求：

(1)招标代理服务时效要求；自我方提供招标需求资料起，必须在7个工作日内完成招

标文件初稿的编制；自我方提供招标文件修改意见后，必须在3个工作日内完成招标文件的修改。

(2)中介机构选聘信息发布服务时效要求：自我方提出发布需求起，必须在1个工作日内完成信息的同步发布工作。

(3)其他咨询服务时效要求：自我方提出咨询需求起，必须在3个工作日内完成咨询意见的反馈。

二、参与资格要求：

1、参评单位必须具有年检合格的法人营业执照(提供营业执照复印件并加盖公章)。

2、参评单位信誉良好，在经营活动中没有重大违法记录，须同时满足以下要求：

(1)参评单位不得列入国家企业信用信息公示系统“经营异常名录”“严重违法失信名单”(https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html)；

(2)参评单位不得列入信用中国“重大税收违法失信主体”(www.creditchina.gov.cn)；

(3)参评单位不得列入中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”(https://www.ccgp.gov.cn/search/cr/)；

(4)参评单位不得列入中国执行信息公开网“失信被执行人名单”(http://zxgk.court.gov.cn/)；

(5)自2023年1月至今参评单位未受到市场监督管理局、行业管理、税务及其他行政机构的行政处罚。

(以上(1)-(4)项均需提供加盖公章的网站查询页截图复印件加盖公章，第(5)项需提供专项承诺原件加盖公章，格式自拟)

3、参评单位的项目负责人自2023年1月1日以来在参评单位至少承担过1个年度招标代理服务项目(时间及项目负责人以年度合同约定为准，须同时提交代理合同复印件及项目负责人公告发布前近6个月已缴纳社保的社保证明，两项材料均须加盖公章，没有提供或提供的资料不能证明的不予认可)。

三、参评文件报价要求：

单项招标代理服务最低收费：按固定金额进行报价，所报价格单位为“元”，最高不得超过2300元。

备注：上述服务费收费中应包含为完成本项目招标范围内的全部工作所需的全部人工费、办公费、交通费、评标专家费、场地费、公证费、公告费、印刷费、咨询费、税

收等一切费用。

四、评选方式：

本次评选采用经评审的最低投标价法，由徐州市广济连锁药店有限公司组建评审小组开展评审工作。评审小组依据各参评方提交的参评文件及相关材料开展评审，确定中选候选人。评审结束后，推荐的中选候选人经公司审批通过，正式确定为本项目中选单位。

五、参评文件

参评文件应按以下目录顺序进行编制，具体目录要求如下：

1、参评报价承诺函盖章原件(格式见附件1)。

2、参评单位授权委托书(格式见附件2)。

3、评选资格条件相关证明材料(本文件第二项1-4条)。

4、参评单位业绩证明材料。

5、参评单位企业综合实力证明材料。

6、项目组成员资质证明材料。

7、其他参评单位认为必要的资料。

六、文件封装

1、参评文件一律采用A4纸印制，按前述要求编写目录、顺序装订。

2、参评文件必须密封提交，一式肆份，壹份正本叁份副本（副本与正本不一致时以正本为准）。

3、所有密封袋上必须清晰标注参评公司名称及项目名称。

4、所有参评文件都必须在封袋骑缝处加盖参评人公章。

七、文件递交

1、参评文件递交截止时间：2026年11月23日14时30分。

2、参评文件递交地点：

请各单位在2026年11月23日14时30分前将参评文件密封后送至我公司（自送、快递均可，快递时应在快递函件内单独密封）。

地址：江苏省徐州市泉山区中凯城市之光5号楼徐州广济；

联系人：张硕　　联系电话：0516-83713339

3、评选时间：2026 年 11 月 23 日 15 时。

八、拟签订合同

本项目需与徐州市广济连锁药店有限公司签订招标代理合同，合同详见附件 3。

九、其他事项

1、参评单位必须对评选材料的真实性与准确性负责。

2、徐州市广济连锁药店有限公司将组织专项评审，确定 1 家中选机构。评审结束后，将通知中选单位，未获通知者为未中选。评审结果在南京医药集团股份有限公司官方网站发布公告。

3、评选人有权要求参评单位就申报材料做进一步说明，并保留议价的权利。

4、我司没有义务对参评单位可能的评选失败做出任何解释。

5 、参评单位及从业人员不得将本次评选的有关资料对外泄露。

6 、到参评文件递交截止时间为止，如参评单位不足三家，评审小组有权根据实际参评单位数量情况采用其他方式确定中选单位。

徐州市广济连锁药店有限公司

2026 年 11 月 3 日

附件 1：

参评报价承诺函

徐州市广济连锁药店有限公司：

本单位自愿申报参加_____项目评选，并对本次评选相关事宜作出如下承诺：

1、在研究了《徐州市广济连锁药店有限公司年度招标代理服务选聘公告》后，我们愿意遵照文件的要求承担服务工作，并承诺：按单项招标代理服务固定金额报价，所报价格单位为“元”，报价为含税￥_____元（大写：_____元整），无税金额￥_____元，税率___%，提供增值税专用发票结算。

2、我方承诺：以上报价是服务期内在服务范围内所提供的全部服务所需的费用，为本项目的全包含税价，贵司不承担任何额外费用。

3、我方委派的招标代理服务负责人是_____。

4、我方承诺：如果我方有幸中选，我方所委派的项目组所有人员均与参评文件保持一致，且在项目服务期内不更换。若有违反，贵司可取消我方中选资格、扣减项目款项直至解除与本项目有关的服务协议，我方对贵司的上述行为充分理解且不持异议。

5、我方承诺：同意响应本次评选文件中规定的时限、工作内容及有关要求，同意就有关内容作为协议的组成部分。我方在本次递交的参评文件材料中列明的关于本项目的时间进度安排、人员安排等内容均真实且具有可操作性；在我方递交参评文件材料后的任一时点，如出现实际情况与递交参评文件材料中表述情况不一致的(包括但不限于项目进度迟延、项目实际参加人员与参评文件材料不符等),贵司可根据实际情况，取消我方中选资格、扣减项目款项直至解除

与本项目有关的服务协议，我方对贵司的上述行为充分理解且不持异议。

6、我方承诺：向贵司提交的与本次评选相关的所有材料均真实有效，为我方的真实意思表示；我方对递交材料的真实性、完整性及时效性负责。除得到贵司的书面认可外，我方递交的参评文件材料中的内容均不可撤销且可作为本项目服务协议的组成部分。若存在弄虚作假行为，我方自愿放弃本次参评行为及中选权利，并承担由此引起的一切后果。

7、我方承诺：完全理解认可贵司在本次发布的评选文件中列明的所有可能对我方产生影响的条款，且对贵司在本次评选全过程中依据通知内容所进行的任何行为均不持异议。

8、在本项目进行过程中(自贵司发布通知始至项目结束止)的任一时点，如我方违反本承诺函的任一条款而导致被取消参评资格、中选资格或解除协议的，贵司无需为此支付任何费用；已支付的部分款项贵司有权要求返还，我方对此不持异议且将不迟延地响应贵司的要求。

9、我方承诺，如果我方有幸中选，本承诺函及我方递交的参评文件材料将作为服务协议的附件，与服务协议具有同等法律效力。

参评单位：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

日期：　年　　月　　日

附件 2：

授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（参评单位名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司代理人，参加_____项目的参评活动。代理人在本项目全部过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。

代理人：　　性别：　　身份证号：

年龄：　　单位：　　职务：

代理人身份证正面

代理人身份证背面

参评单位：（盖章）

代理人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

附件 3:

江 苏 省 建 设 工 程
招 标 代 理 合 同 书

江苏省建设工程招标投标办公室
江苏省建设工程招标投标协会

委托人(甲方)：

招标代理机构(乙方)：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，_____(以下简称委托人)与_____ (以下简称代理人)就关于_____的招标事宜，经充分协商，达成一致意见，特订立本合同。

一、委托人委托代理人的工程（以下简称“本工程”）概况

1、工程地点：徐州市

2、工程项目审批文件：/

3、资金来源：自筹

4、服务周期：两年

二、委托代理范围

1、委托代理招标内容（有委托的在□中打√，并说明具体内容，无委托的在□中打）：

☑勘察，具体包括：委托人要求全部内容

☑设计，具体包括：委托人要求全部内容

☑施工，具体包括：委托人要求全部内容

☑监理，具体包括：委托人要求全部内容

☑设备，具体包括：委托人要求全部内容

☑采购，具体包括：经营需要物料采购招标

☑服务，具体包括：委托人要求全部内容

2、委托代理的事项（有委托的在□中打√，无委托的在□中打×）：

☑代拟发包方案；

☑发布招标公告（发出投标邀请书）；

☑编制资格预审文件；

☑组织接收投标申请人报名；

☑审查潜在投标人资格，确定潜在投标人；

☑编制招标文件；

☑组织现场踏勘和答疑；

☑组织开标、评标；

☑草拟工程合同；

☑编制招投标情况书面报告；

☑与发包有关的其它事宜：

/

三、委托人的权利

1、委托人有权参与招投标的有关活动。

2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

3、委托人有权要求代理人更换不称职的人员或应回避的人员。

4、委托人有权确定代理人的具体工作内容。

5、如委托人或建设行政主管部门发现代理人在代理活动中违反有关的法律、法规或建设程序并经确认，委托人有权要求代理人纠正，直至终止合同。

四、委托人的义务和责任

1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（如建设批文、资金证明、地质勘察资料、施工图纸等）。

3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在 三 日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的 _____ 作为委托人的代表，配合代理人工作。

5、委托代理咨询项目中如内容、时间等有重大调整，委托人应当书面提前 三 日通知代理人（但紧急情况除外），以便调整相应的工作安排，如因此造成的时间延长由委托人负责。

6、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

7、在法律规定的时限内签订工程合同，并在签订合同后提交招投标监管机构备案。

8、受托人处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向委托人请求赔偿损失。

9、委托方及其工作人员，不得以任何形式向代理人收受或索要回扣、好处费、礼金、

有价证券和其它礼物；不得在代理人报销应由个人支付的费用。

10、委托人应当完成的其它工作：

/

五、代理人的权利

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作，听从委托人指令。

3、有权建议更换不称职或有其他原因不宜参与招标活动的委托方人员。

4、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人可以建议委托人进行修改。拒不修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

5、除发包方案、中标通知书及招投标情况书面报告由委托人盖章签字，中标通知书再加盖代理人公章外，自拟定发包方案至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件均只需由代理人盖章签字，但上述材料、文件均应在其形成定稿后代理人签字前，交至委托人审阅，并经委托人书面同意。

六、代理人的义务和责任

1、按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。

2、在委托授权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

3、有义务向委托方在约定时间内提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

4、代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。

5、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

6、对代理过程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责。

7、代理人成立招标代理项目组，并任命_____为项目组组长，负责该项目招标代理工作，如委托人要求更换项目成员，代理人应无条件予以配合。项目组组成人员情况见附件一。

8、因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额应以委托人实际损失为准，包括但不限于直接经济损失、间接经济损失及合理的法律费用。

9、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

10、代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争；

七、招标代理服务收费的计取

1、根据国家现行取费政策，按照以下计算方式确定招标代理服务费金额：按单项招标代理服务固定金额含税￥_____元（大写：_____元整）。

2、招标代理服务费的支付，采用以下（1）方式。

（1）由委托人支付。

（2）由中标人支付。

3、乙方收取的报名费金额不得超过500元，不能以任何名义向中标人收取招标代理服务费。

4、支付招标代理服务费的时间:单个项目的招标代理服务完成，且已提供本项目的招标代理服务费全额发票(税率_____的增值税专用发票)后，15日内一次性支付该项目的招标代理服务费。

八、税费条款

1 本合同项下所有款项均为含税价格，税率为____ %，税率如有变动，按国家最新规定执行。

2 甲方支付给乙方的所有款项，均为含税价格。

3 乙方应依法开具增值税专用发票，甲方在收到乙方提供的合法有效的增值税专用发票后，按合同约定支付款项。

4 甲乙双方各自承担因履行本合同而产生的税费，包括但不限于增值税、企业所得税等。

九、委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

1、代理工作开始时间：_____

2、代理工作结束时间：_____

十、违约和争议的解决

1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4、本合同可在以下情况下解除：(a) 任一方严重违反合同义务，且在收到对方书面通知后 15 日内未予纠正；(b) 发生不可抗力事件，导致合同无法继续履行；(c) 双方协商一致解除合同。

5、合同解除后，双方应立即停止履行尚未履行的义务，已完成的工作按实际完成情况结算；乙方应将所有与本合同相关的文件、资料及财产归还甲方，确保文件的完整性和安全性；若因一方违约导致合同解除，违约方应赔偿守约方因此遭受的损失，包括但不限于直接损失和间接损失。

6、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下（2）方式解决争议：

（1）双方约定向 徐州市 （工程所在地）仲裁委员会申请仲裁。

（2）向委托人所在地人民法院起诉。委托人由此产生的诉讼费、保全费、鉴定费、律师费、差旅费等费用，均由败诉方承担.

十一 、送达与通知

1 本合同所有通知、请求、要求或其它通讯应以书面形式作出，并按以下地址或联系方式送达对方：

甲方（委托人）：地址：徐州市泉山区中凯城市之光 5 号楼徐州广济

联系人:张硕，电话:0516-83713339　电子邮箱:zhangshuo@njyy.com

乙方（代理人）：地址：

联系人：电话：　电子邮箱：

2 任何一方如变更上述地址或联系方式，应提前 10 日书面通知对方，否则，对方按原地址或联系方式发送的通知视为有效送达。

十二、合同份数

双方约定合同一式叁份，均具有同等法律效力，委托人和代理人各执壹份，招投标监督机构壹份。

委托人（公章）：	代理人（公章）：
法定代表人（签章）：	法定代表人（签章）：
年　月　日	年　月　日

合同附件一：

招标代理项目组组成人员情况及事项表

项目名称		招标内容	
人员情况			

姓名	职务	职称	注册资格	上岗证号	备注

代理事项及承办人安排

代理事项	承办人签名	代理事项	承办人签名
代拟招标方案		编制标底	
发布招标公告 (投标邀请书)		组织现场踏勘和答疑	
投标申请人报名		组织开标、评标	
编制资格预审文件		代拟中标公示	
审查潜在投标人资格		代拟中标通知书	
编制招标文件		草拟工程合同	
编制工程量清单		编制招投标书面报告	

代理人：

注：本表中承办人签名一栏必须由本人亲自签字。

合同附件二：

廉 政 协 议 书

为了确保项目顺利进行，防止各种腐败的发生，根据国家和江苏省、徐州市有关廉政建设的规定，特订立本协议如下：

一、双方应当自觉遵守国家和省、市有关廉政建设的规定。

二、委托人方面：

1、委托人及其工作人员不得以任何形式向代理人索要和收授回扣等好处。

2、委托人工作人员应当保持与代理人的正常业务交往，不得接受代理人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在代理人报销任何应由个人支付的费用。

3、委托人工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

4、委托人工作人员不得要求或者接受代理人为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排、旅游以及出国等提供方便。

5、委托人工作人员不得向代理人介绍家属或者亲友从事与委托人项目有关的经济活动。

三、代理人方面：

1、代理人应通过正常途径开展相应业务工作，不得向委托人工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

2、代理人不得为牟取私利擅自与委托人工作人员就项目承包、项目费用、材料设备供应、项目变动、项目验收、项目质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

3、代理人不得以任何理由、邀请委托人工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

4、代理人不得为委托人工作人员购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

5.代理人如发现委托人工作人员有违反上述协议者，应向委托人领导或者委托人上级单位举报，委托人不得找任何借口对代理人进行报复，委托人对举报属实和严格遵守廉洁协议的代理人，在同等条件下给予承接后续项目的优先参评权。

四、委托人发现代理人违反本协议或者采用任何手段行贿委托人工作人员，委托人根据具体情节和造成的后果追究代理人合同金额5%的违约金， 由此给委托人单位造成的损失均由代理人承担，5年内该企业及其所属分子企业（含其实际控制人）不得参与徐州市广济连锁药店有限公司及所属企业选聘项目。

甲方（盖章）：

授权委托人：

乙方（盖章）：

授权委托人：

日　期：　　年 月 日